

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa 20. **St-2626/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**M GRADNJA d.o.o. – u stečaju**, OIB: 49197688662, Oroslavlje, Zelinska 4

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 06. studeni 2021.godine DO 09. veljače 2022.godine

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, opterećena razložnim pravom koja je upisana u zemljišne knjige OGS ZG, Zemljišnoknjižni odjel:

- zk.ul.br.6680, k.o. Šestine, k.č.br. 2532/1 površine 190m<sup>2</sup>, 2532/7 površine 170m<sup>2</sup> i 2532/8 površine 214m<sup>2</sup> u naravi građevinska parcela u ulici Trsje ukupno površine 574m<sup>2</sup>

podana je na 1.elektroničkoj javnoj dražbi kod Financijske agencije (u nastavku FINA), za iznos od 271.500,00 kuna.

Založni vjerovnik je Republika Hrvatska, OIB:52634238587.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 31.01.2022.g. iznosi 139.6924,63 kuna.

##### PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva

(od 01.11.2021. - 10.02.2022.)	Priljev / kn	Odljev / kn
Kt	0,36	
Povrat iz državnog proračuna	278,80	
Priliv ukupno:	<b>279,16</b>	
naknada banke		160,30
trošak računovodstva		2.500,00
stečajni ured		1.100,00
Ukupno:		<b>3.760,30</b>

##### Ukupno unovčena stečajna masa

	IZNOS
Pasivna kamata banke	2,07
Depozit iz banke	85.666,20
Prihod od najma automobila	2.625,00
Prihod s osnova unovčenja pokretnine	87.500,00
Sudska nagodba u Povrv-279/2021	144.155,24
Nakndna dioba (stečajna masa iz MEGRAD d.o.o. u stečaju)	59.790,98

Panični trošak+kt u P-1602/2013	7.770,85
Povrat iz državnog proračuna	278,44
Umovčena nekretnina (prodana vrijednost)	271.500,00
<b>Ukupno:</b>	<b>659.288,78</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 11.02. do 05.02.2022. godine

Na temelju zaključka o predaji nekretnine kupcu izvršit će se primopredaja i uvođenje u posjed te odrediti ročište za diobu kupovnine i namirenje razlučnog vjerovnika. Pošto je predmetna nekretnina bila jedina preostala imovina stečajnog dužnika moći će se pristupiti završnoj diobi stečajnim vjerovnicima i zaključiti stečajni postupak.

Mjesto i datum

Zagreb, 10.02.2022.

Stečajna upraviteljica